



Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 6. 11. 2023

Číslo spisu: S-MUCB 9334/2022

Číslo jednací: MUCB 64338/2023

Přítomni: Jan Příkryl, Jmila Fischerová, Pavel Fuchs, Markéta Havlíčková, Martin Sklenář, Petr Smažil, Jaroslav Sýkora, Renáta Tejnská, Světlana Zipserová

Nepřítomni: Patrik Macho, Miroslav Siegert,

Omluveni: Richard Lupoměský, Petr Šmejkal

Hosté: Milan Majer - místostarosta, Tomáš Klinecký - starosta, Evžen Pospíšil - radní

Zapisovatelka: Lenka Hoffmannová

Program:

1. Zahájení
2. Informace z OR
3. Diskuze nad zaslanými dokumenty (studie bývalého areálu ZZN, dopravní studie ul. Sportovní a ul. Pernerova, lokalita sídliště, úprava Pivovarského rybníka)
4. Seznámení komise města s projednanými body rady města vztahujícími se k příslušnému zápisu z jednání komise, případně k jinému materiálu předloženému na jednání rady města z podnětu komise (komise byla s kompletními zápisy z jednání rad města seznámena zaslaným emailem)
5. Diskuze (co nového v protipovodňové ochraně města, aktuální informace k Liblickému předměstí po říjnové schůzce s vedením města, aj.)
6. Ukončení

1) Zahájení

Jednání komise zahájil předseda komise J. Příkryl v 17:03 hod., v obřadní síni v budově č. p. 70, nám. Husovo, Český Brod.

2) Informace z OR

M. Havlíčková informovala:

SŠMG Liblice – v půlce října byla kolaudace, ve čtvrtek 2. 11. 2023 bylo slavnostní otevření, učebny se mohou využívat

Budova č.p. 1 – stejná firma jako na SŠMG Liblice, termín stavebních prací posunutý do konce roku, řeší se ocelové schodiště do podkroví, od ledna 2024 by mělo docházet k vybavení nových prostor, stěhování do nových prostor cca v březnu 2024, hledá se dotace na multifunkční prostor podkroví

Střechy na budově E, F – je předané staveniště, práce budou probíhat dle počasí

Sídliště Jahodiště – proběhla kolaudace, příští rok se bude řešit prostor mezi věžákem a bytovkami

Přivaděč – firma byla vyzvána ke kolaudaci a dořešení podkladů, stále se řeší lesní cesta a dokumenty ke kolaudaci

DSO – podané námítce UHOS nevyhovují, komise doporučila vítěze výběrového řízení, běží lhůta na podání námitek

17:09 příchod P. Smažil

Kruhová křižovatka u bývalého ZZN – dne 7. 11. 2023 proběhne schůzka se zástupci Středočeského kraje, na další komisi budou poskytnuty informace z této schůzky

Proběhla schůzka se zástupci Krajské správy a údržby silnic – příští rok je v plánu oprava části silnice ze Zahrad na triangu, nyní se opravuje most v ulici Tuchorazská

17:12 příchod T. Klinecký

Budova rozestavěné polikliniky – máme posudek o dvou variantách (bude zaslán členům komise)

Architektonická soutěž na rekonstrukci náměstí – návrh textu projednávala komise na jednání dne 17. 10. 2023 (per rollam), probíhá závěrečné dopracování a kontrola, pak bude předloženo radě města k vyhlášení, v plánu jsou 2 kola soutěže, 1. kolo – odevzdání návrhů cca po novém roce, 2. kolo konec března, již jen vybraní uchazeči. Proběhla diskuze.

MŠ Kollárova – výzva vyhlášena, doplňujeme podklady, nyní poskytují jen 50 % částky, rozhodnutí o přidělení dotace cca přelom roku 2023 / 2024, v plánu je 6 tříd

Liblické předměstí – schůzka proběhla v říjnu, stále čekáme na dopracovanou studii, snad do měsíce bude k dispozici

Areál Liblické školy SŠMG – bude vypracována územní studie na pozemek školy a naplánované umístění MŠ v zahradě areálu

3) Diskuze nad studii

Parkování ulice Pernerova a Sportovní – nestavební zásahy, dopravní studie lokalita sídliště

Areál bývalého ZZN

Úprava Pivovarského rybníka, proběhne v rámci rekonstrukce Jiráskových sadů, je přislíbena dotace, cca do roku 2029 musí být vyprojektováno a hotovo, v plánu je i lávka v ulici Prokopa Velikého, Jiráskovy sady, Hálova zahrada

Lokalita sídliště

Proběhla diskuze.

4) Diskuze

Protipovodňová ochrana města - T. Klinecký informoval o aktuálním stavu - obec Mrzky nyní nemají finanční prostředky, pokud chce město Český Brod něco řešit, musí postavit na své náklady v jiné obci, je možné dát podnět na změnu územního plánu obce Mrzky. Proběhla diskuze.

Zázemí u pivovarského rybníka po úpravě (dotaz p. Fuchse) – WC lze může být, občanská vybavenost (stánek) nemůže. Proběhla diskuze.

17:52 příchod R. Tejská

Rekonstrukce ulice Žižkova – proběhla diskuze.

E. Pospíšil informoval:

- ZM schválilo výměnu parkovacích automatů na náměstí (místo 7 automatů budou 4 i s funkcionalitou zadávání RZ vozidla), bude projednávána příp. úprava režimu parkování - např. plán 2x denně hodinu zdarma nyní opakující se hodina zdarma celý den. Řeší se varianty do budoucna, možná dražší poplatky za další hodinu, je upřednostněno krátkodobé parkování. Diskuze.

- parkování v bývalém areálu ZZN – je v plánu parkování zpoplatnit, nyní jsou placená parkoviště poloprázdná, auta parkují zdarma zde;

- nyní poničen parkovací automat na parkovišti P+R v Klučovské ul., očekávaná cena opravy cca 80.000 Kč;

- zklidnění dopravy ve městě – nový mobilní radar umožňuje měření na více místech v rámci města než předchozí radar - v našem městě se vyplatí dodržovat dopravní předpisy;

- úsekové měření na státovcu u křižovatky na Zahrady, řeší se přívod el. energie, nyní schváleno měření přenosným radarem;
- ulice Žitomířská - byla upravena a sjednocena rychlost 40 z obou směrů; Štolmíř - sjednocení dopravního značení předáno na odbor dopravy a živnostenský úřad - možný návrh Zóna 40 km/hod.;
- kamerový systém – nebytný upgrade, servery a úložiště jsou 8 let staré (původně plánováno pro cca 30 kamer, nyní více než 60), v plánu nové kamery do parku na Škvárově, dále hřiště u školy v areálu bývalé nemocnice, hřiště v areálu Liblické školy;
- při rekonstrukci chodníků už se myslí na přípravu na budoucí kamerový systém či pevné radary, chodník Jungmannova, Tucherazská – připraveny "husí krky" pro budoucí napojení;
- bike boxy v zadní části nádraží – připraven online pohled na volnou kapacitu boxů, kdo chce box využít, může se podívat, jestli a které jsou volné; proběhla změna placení, nyní se platí předem, aby nedocházelo ke zneužití/zamčení boxů, i když v nich nic není.

Cyklostezky – plánuje se propojení Českého Brodu na Přistoupim a také na Štolmíř

Chodník u Sokolovny – opět sundaná dlažba – bude znovu položena

Údržba uliček na hřbitově mezi hroby – T. Klinecký informoval, že existuje plán revitalizace zeleně na hřbitov, je opravena zeď směrem na Přistoupim, Malechov a u brány, je možné, že dojde k rozšíření kolumbária, dotaz na kapacitu – je zde hodně volných míst.

Shrnutí – doporučení radě města: x

5) Ukončení

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:34 hodin.

Zápis z jednání komise ze dne 2. 10. 2023 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 25. 10. 2023 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Zápis z jednání komise ze dne 17. 10. 2023 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 8. 11. 2023 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 4. 12. 2023 v 17:00 hodin v obřadní síni v budově č. p. 70, nám. Husovo, Český Brod.

Zapsala: Lenka Hoffmannová

Ověřil: Jan Příkryl